



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ  
Именована за подручје Вишег суда у Врању и  
Привредног суда у Лесковцу  
Врање  
Цара Душана бр.16 локал 1  
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИ-1010/2022**

Дана: 18.09.2024. године.

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Прпарим Селими**, Прешево, ул. с. Норча бб, ЈМБГ 1207979742026, чији је пуномоћник адв. Мирослав Манасијевић, Врање, ул.Сутјескина бр.29, против извршног дужника **Сокол Дураку**, Прешево, ул. ул. Друга Нова бр. 37, ЈМБГ 1504985742938, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Бујановцу ИИ-363/2022 од 10.08.2022. године, доноси следећи:

## ЗАКЉУЧАК

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** друга продаја покретних ствари извршног дужника непосредном погодбом по избору извршног повериоца:

1. Кухиња са елементима 120.000,00 динара,
2. Уградна рерна црно сиве боје марке Gorenje 20.000,00 динара,
3. Уградна електрична плоча црне боје маркеGorenje 15.000,00 динара,
4. Микроталасна пећница марке ок – 2.000,00 динара
5. Фритеза на врућ ваздух Rosmarino - ( На записнику о попису од 05.07.2023. године под редним бројем 5 наведен је Апарат за кафу марке Rosmarino ) - 6.000,00 динара.
7. Телевизор марке Vivax црне боје 32 инча - 12.000,00 динара
8. Кухињски сто са 6 столице 12.000,00 динара,
9. Веш машина Gorenje беле боје – 12.000,00 динара,
10. Регал вишеделни 15.000,00 динара,
11. Гардеробер вишеделни 18.000,00 динара
12. Машина за прање судова марке Веко, беле боје 12.000,00 динара

што укупно износи 244.000,00 динара.

**II** Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

**III** Цена покретних ствари се слободно уговора између понуђача и извршног повериоца .

**IV** Ако се покретна ствар прода непосредном погодбом , извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али како је она нижа од 30 % процењене вредности покретне ствари ,сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретних

ствари.

**V** Закључени потписани споразум у оригиналу **између извршног повериоца и понуђача** који садржи редни број покретне ствари, цену коју је понуђач спреман да плати за покретну ствар, идентификационе податке понуђача, са контакт телефоном, **извршни поверилац треба доставити до дана 17.10.2024. године**, на адреси Јавног извршитеља Мирјане Ринчић Цара Душана бр.16 локал 1 у коверти са назнаком „ Споразум о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца у предмету **ИИ-1010/2022.**„ након чега ће јавни извршитељ у канцеларији јавног извршитеља закључити уговор о продаји са изабраним понудиоцем.

**VI** Након благовременог достављеног потписаног споразума , јемство у износу од 15 % од процењене вредности покретне ствари купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји, уплатом на рачун јавног извршитеља бр. 325-9500700047449-50 код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад, са позивом на број предмета **ИИ-1010/2022** са назнаком „ Уплата јемства за закључење уговора о продаји непосредном погодбом у предмету : **ИИ-1010/2022.**

**VII** Након уплаћеног јемства од стране купца, уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца.

**VIII** Уговор о продаји покретних ствари путем непосредне погодбе закључују у писменом облику купац и јавни извршитељ, у име и за рачун извршног дужника , или лице које обавља комисионе послове продаје у своје име а за рачун извршног дужника.

**IX** Закључак о додељивању покретних ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји. Купац покретних ствари је дужан да уговорену цену уплати у року од 15 дана од дана доношења Закључка о додељивању.

**X** Ако уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца , или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, јавни извршитељ утврђује да покретна ствар није продата непосредном погодбом по избору извршног повериоца. Извршни поверилац позива се да у року од 8 дана захтева намирење преносом права својине на покретним стварима или да предложи друго средство извршења , а ако пропусти рок за избор , извршни поступак се обуставља све у складу са чл. 248. у вези са чл. 190. и 191. Закона о извршењу и обезбеђењу.

**XI** У складу са чл. 249 а у вези са чл. 169 ЗИО купац покретне ствари ни на јавном надметању ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор

портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

**XII** Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима омогућити разгледање покретних ствари које су предмет продаје дана 08.10.2024. године у периоду од 12:00-13:00 часова уз обавезну претходну најаву најкасније **3** дана **пре одређеног датума за разгледање** Јавном извршитељу на бројеве телефона 017/400-411, 060/041-5411.

**XIII** Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицима разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистеницију пратећих служби припадника полиције и бравара.

**XIV** Купцу ће ствари бити предате на адреси где се покретне ствари налазе.

**XV** Закључак о продаји покретних ствари објављује се на електронској табли Коморе Јавних извршитеља и на други уобичајени начин.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ**  
Против овог закључка није дозвољен приговор



Јавни извршитељ

Дна  
- извршног повериоца  
- извршног дужника  
- Комора Јавних извршитеља ( за огласну таблу )

Мирјана Ринчић

